



# COMUNE DI GORGO AL MONTICANO

## Provincia di Treviso

31040 GORGO AL MONTICANO  
Via Postumia Centro 77

Cod.Fiscale 80011430263  
Tel. 0422/ 800327

Part. IVA 01917330266  
Fax. 0422/ 800066

E-mail: [ragioneria@comune.gorgoalmonticano.tv.it](mailto:ragioneria@comune.gorgoalmonticano.tv.it)  
[bilancio@comune.gorgoalmonticano.tv.it](mailto:bilancio@comune.gorgoalmonticano.tv.it)  
PEC: [comune.gorgoalmonticano.tv@pecveneto.it](mailto:comune.gorgoalmonticano.tv@pecveneto.it)  
Sito internet: [www.comune.gorgoalmonticano.tv.it](http://www.comune.gorgoalmonticano.tv.it)

---

### AREA FINANZIARIA

---

#### Dal 1° gennaio 2020 è in vigore la “nuova” IMU

La Legge di bilancio 2020 (legge 27.12.2019 n. 160) all'art. 1, comma 738, prevede, a decorrere dal 1° gennaio 2020, la sostanziale unificazione di IMU e TASI, istituendo una “nuova” IMU che sostituisce le due imposizioni esistenti fino al 2019; la TASI pertanto non è più dovuta.

Ai sensi dell'art. 1, comma 779 della Legge 160/2019, **il Comune adotterà le delibere di approvazione del nuovo regolamento e delle aliquote applicabili per l'anno 2020 entro il 31 luglio 2020.**

#### Scadenze e istruzioni.

**Data la situazione emergenziale venutasi a creare si dispone il differimento del termine di versamento dell'acconto Imu al 16 luglio 2020 per la sola quota di competenza del Comune;**

Rimane confermato il versamento dell'acconto della quota di competenza statale al 16 giugno 2020;

il versamento del saldo: **16 dicembre 2020**: per l'IMU dovuta a saldo entro il 16 dicembre, è necessario attendere le deliberazioni del Comune.

Il **calcolo dell'acconto** deve essere effettuato sulla base della disciplina contenuta nella Legge 160 del 27 dicembre 2019 (art 1, comma 762): in sede di prima applicazione della "nuova" IMU, l'acconto del 16 luglio da corrispondere è **pari al 50% di quanto versato nell'intero anno 2019 sia a titolo di IMU che di TASI.**

**Se non ci sono state variazioni nella situazione immobiliare** (es. compravendita, cambio di destinazione d'uso, successioni, ecc.) è **sufficiente copiare il modello di versamento dell'acconto sia di IMU che di TASI dello scorso anno, utilizzando solo i codici tributo IMU** come indicato nella tabella.

Codici tributo per modello F24

#### Codice catastale Comune di Gorgo al Monticano E092

tributo	codice	descrizione
IMU di competenza del Comune	3912	IMU – abitazione principale e pertinenze (solo di lusso cat. A1-A8-A9)
	3913	IMU - fabbricati rurali strumentali
	3914	IMU – terreni agricoli
	3916	IMU – aree edificabili
	3918	IMU – altri fabbricati
IMU di competenza dello	3925	IMU – immobili ad uso produttivo categoria D – quota

STATO

STATO

TASI di competenza del  
Comune

~~3958 TASI abitazione principale e pertinenze~~

~~3959 TASI fabbricati rurali ad uso strumentale~~

~~3960 TASI aree edificabili~~

~~3961 TASI altri fabbricati~~

In caso di modifica della situazione nel 2020, si possono utilizzare le aliquote IMU 2019 approvate dal Comune .

Per maggiori approfondimenti si rinvia alla circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 1/DF/2020.

Per informazioni e chiarimenti l'Ufficio Tributi è disponibile telefonicamente al seguente numero 0422.800043 (int. 4) e via mail agli indirizzi indicati nella testata della presente comunicazione.