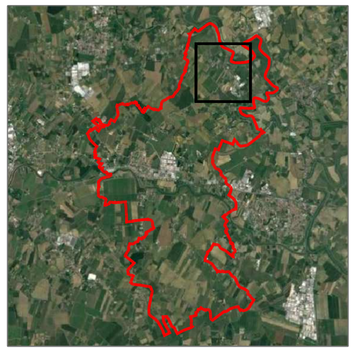
COMUNE DI GORGO AL MONTICANO
Provincia di Treviso

P.R.C.

Elaborato | 4 | c | | Scala | 1:2.000

PIANO DEGLI INTERVENTI

zone significative - navolè



Il Sindaco:
Giannina Cover

Il Segretario Comunale:
Maccarone Domenica

Il progettista:
Roberto Sartor - architetto

Consulenza agronomica:
Greenplan Engineering

Ufficio di Piano:
Paola Boscariol - coordinatrice
Patrizia Soligon

DATA Marzo 2021

LEGENDA — NTO

Sistema insediativo

Ambiti

Centro Storico	Art. 59
Zone di Centro Storico 'A'	Art. 59
Zone residenziali consolidate 'B'	Art. 60
Zone residenziali consolidate semintensive 'C1'	Art. 61
Zone residenziali di nuova formazione 'C2'	Art. 62
Zone produttive consolidate 'D1'	Art. 64
Zone produttive di riconversione 'D2'	Art. 65
Zone turistico-ricettive 'D3'	Art. 66
Verde privato	Art. 47
Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.)	Art. 9-10
Piano Urbanistico Vigente (P.U.A.)	Art. 9-10
Progettazione Unitaria (P.U.)	Art. 7
Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)	Art. 97
Sagoma limite - (n) altezza consentita	Art. 18
Attività produttiva da confermare (numero)	Art. 93
Attività produttiva da trasferire (numero)	Art. 93
Attività produttiva da bloccare (numero)	Art. 93
Area di pertinenza attività produttiva	Art. 43

Prescrizioni particolari

Scheda Normativa	Art. 12

Sistema ambientale

Zone extra-urbane agricole	Art. 69-70-71
Nuclei di edificazione diffusa Ed1 - Ed2	Art. 77

Cartiglio classificazione:

- tipo di zona (ZTO)
- n° di riferimento zona (ZTO)
- intervento diretto (IED)
- Unità Minima di Intervento (UMI)
- obbligo di PUA (O)
- PUA vigente (V)
- a - Capoluogo, b - Navolè, c - Cavalier

Sistema dei servizi e delle infrastrutture

Fa - aree per l'istruzione	Art. 84
Fb - aree per attrezzature di interesse comune	Art. 85
Fc - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport	Art. 86
Fd - aree per parcheggi	Art. 87
pp - parcheggio privato	Art. 87

(n) esistente
[n] progetto

ZTO Fa - Fb - Fc - Fd (indicazioni aree ed attrezzature)
02 - scuola materna
03 - scuola elementare
04 - scuola dell'obbligo
09 - chiese
10 - centri religiosi e dipendenze
17 - centro sociale
24 - sala da ballo
28 - servizi sociosanitari
35 - centro benessere
37 - municipio
39 - uffici pubblici in genere
40 - banche, borse, sportelli bancari
63 - impianto idrico
67 - impianti di depurazione
71 - C.E.R.D.
73 - stazione ferroviaria
75 - stazione di rifornimento e servizio
81 - motocross
82 - area gioco bambini
83 - giardino pubblico di quartiere
84 - impianti sportivi di base
85 - impianti sportivi agonistici
86 - parco urbano
89 - piscine
99 - cimiteri

Viabilita' di progetto	Art. 88
Percorsi pedonali e ciclabili	Art. 89
Filare alberato	Art. 18

Vincoli e rispetti

Immobili con vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004	Art. 26
Immobili protetti con grado di protezione	Art. 41-42
Piazza pedonale	Art. 18

Vincoli D.Lgs. 42/2004

1	vincolo paesaggistico art. 142 - fiumi	Art. 26
2	vincolo paesaggistico art. 142 - aree boscate	Art. 26

Zone di rispetto e di vincolo

1	vincolo stradale	Art. 29
2	rispetto ferroviario	Art. 30
3	rispetto elettrodotti	Art. 31
4	rispetto depuratori	Art. 35
5	vincolo cimiteriale - previgente PRG	Art. 28
6	vincolo cimiteriale - 200 metri	Art. 28

Rispetto idraulico	Art. 33
Rispetto idrografia principale	Art. 34