

Andrea Biasotto architetto  
Via Peschiere 54 – 31030 Casier (TV)  
Tel. 347 0714835 - P. IVA 03718470267  
C.F. BSTNDR74R01F770Y  
e-mail: *biasottoandrea@libero.it*  
PEC: *andrea.biasotto@archiworldpec.it*

---

## **DICHIARAZIONE DI NON ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)**

Il sottoscritto arch. Andrea Biasotto, nato a Motta di Livenza (TV) il 01/10/1974 con studio in Via Peschiere n. 54 a Casier (TV), in qualità di progettista dell'intervento di "CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO E MODIFICHE INTERNE DI ANNESSO RUSTICO CON RICAVO DI N. 6 ALLOGGI TURISTICI E N. 2 UNITA' ABITATIVE AD USO TURISTICO IN VARIANTE AL VIGENTE P.R.G. ED AL P.A.T.I., AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010 E DELL'ART. 4 DELLA L.R. N. 55/2012" – Rif. Ditta Borgo Bellavita di Polesel Claudio

- VISTO il Parere COMMISSIONE REGIONALE VAS - AUTORITÀ AMBIENTALE PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA n. 84 del 03 Agosto 2012, in cui sono riportati i casi di esclusione dalla procedura di verifica di assoggettabilità nonché dalla procedura VAS, in particolare ai punti 5 e 6;
- VISTA la DGR 1717 del 3 Ottobre 2013 che prendeva atto del parere della Commissione Regionale VAS n 73 del 2 Luglio 2013, la quale al punto 3 riconfermava le ipotesi di esclusione;
- CONSIDERATO che l'intervento in esame riguardante la sola modifica di destinazione d'uso dell'edificio in questione attualmente destinato ad annesso rustico, senza comportare modifiche alla volumetria dell'edificio e senza alterare le facciate esteriori; inoltre non prevede modifiche strutturali esterne e nei servizi (viabilità, reti acquedotto, fognarie, etc..), comportando limitate modifiche agli spazi esterni generali;

### **DICHIARA**

che per quanto sopra la presente pratica di variante redatta ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 4 della L.R. n. 55/2012, rientra tra le fattispecie di esclusione dalla verifica di assoggettabilità VAS di cui alla DGR 1717 del 3 Ottobre 2013 che prendeva atto del parere della Commissione Regionale VAS n 73 del 2 Luglio 2013 che, in particolare al punto 5 individua "*le varianti a piani e programmi conseguenti alla procedura di sportello unico per le attività produttive*" e al punto 6 "*le varianti a piani e programmi riguardanti la mera modificazione d'uso di singoli edifici esistenti*".

Casier, 21 Luglio 2020

In fede

Arch. Andrea Biasotto